

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference TOR)
งานจ้างโครงการต่อเติมและปรับปรุงอาคารตลาดนัด หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม

๑. ความป็นมา

ตามรายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม สมัยสามัญที่ ๒ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ มีมติอนุมัติให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามจ่ายขาดเงินสะสม แผนงานเคหะและชุมชน งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับเคหะและชุมชน ประเภทโครงการต่อเติมและปรับปรุง อาคารตลาดนัด หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม จึงได้กำหนดไว้ใน แผนพัฒนาท้องถิ่น ๕ ปี (๒๕๖๑ – ๒๕๖๕) เพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ จำนวน ๑,๑๑๘,๐๐๐.-บาท (เงินหนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

การดำเนินการตามโครงการต่อเติมและปรับปรุงอาคารตลาดนัด หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี มีวัตถุประสงค์ดังนี้

๑. เพื่อให้มีพื้นที่ตลาดที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้ซื้อผู้ขาย
๒. เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนที่มาจับจ่ายใช้สอย
๓. เพื่อส่งเสริมอาชีพและสร้างรายได้ให้แก่ประชาชนในพื้นที่

๓. ขอบเขตของงาน

ต่อเติมและปรับปรุงอาคารตลาดนัด หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม จำนวน ๑ จุด (ตามแบบแปลนที่ อบต.กำหนด)

หมายเหตุ ในวันกำหนดคู่สถานที่ และชี้แจงรายละเอียดผู้เสนอราคาต้องมาคู่สถานที่ก่อสร้าง และรับฟังคำสั่งแจ้งด้วยตนเอง หรือมอบหมายตัวแทนมารับฟังคำสั่งแจ้ง หากมีข้อที่จำเป็นต้องเพิ่มขอบเขตของงาน ผู้เสนอราคาจะขอเพิ่มงบประมาณการใช้จ่ายเพิ่มอีกไม่ได้

๔. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๑. เป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจ
๒. มีพื้นที่ในการค้าขายที่เพียงพอ

๕. สถานที่ก่อสร้าง

ตลาดนัด อบต.ท่าข้าม หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี จำนวน ๑ แห่ง

๖. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๖.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล บริษัทจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลที่เคยทอดทิ้งงานทางราชการ หรืองานของเอกชนเป็นผู้ที่งานตามระเบียบของทางราชการ

๖.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีส่วนได้เสียร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีส่วนได้เสียร่วมกันระหว่าง ผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการ หรือองค์การบริหารส่วนตำบล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๖.๓ ผู้เสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ์ หรือความคุ้มครองกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สิทธิสิทธิ์ และความคุ้มครองกันเช่นนั้น

๖.๔ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้าง

๖.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างในลักษณะงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้าง โดยผลงานที่นำมาแสดงจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จในสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๕๙,๐๐๐.-บาท (เงินห้าแสนห้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นผู้สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชื่อถือ

ภาครัฐ

โยธา

๖.๗ ผู้เสนอราคาต้องมีความชำนาญก่อสร้างไม่ต่ำกว่าระดับภาควิศวกร สาขาวิศวกรรม

๗. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะงานที่จะต้องดำเนินการ ประกอบด้วย

๗.๑ งานรื้อผนังเดิม

๗.๒ งานเทพื้นคอนกรีต

๗.๓ งานหลังคา Metal Sheet ภายนอก

๗.๔ งานตุ้กระบายน้ำ

๗.๕ งานฝาคูกระบายน้ำ

๗.๖ งานปรับระดับคูระบายน้ำ

๗.๗ งานถังบำบัด

๗.๘ งานไฟฟ้า

๗.๙ งานซ่อมห้องน้ำ – ห้องครัว

๗.๑๐ งานอื่นๆ ที่ปรากฏอยู่ในรูปแบบที่กำหนด และใน BOQ ของงาน

๘. ระยะเวลาส่งมอบงานจ้าง

จำนวน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. วงเงินในการจ้าง

งบประมาณจ่ายขาดเงินสะสม จำนวน ๑,๑๑๘,๐๐๐ (เงินหนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๑๐. ระยะเวลาส่งมอบ และการจ่ายเงิน

๑๐.๑ แบ่งการส่งมอบงานจ้างเป็นสองงวดงาน เมื่อผู้เสนอราคาได้ดำเนินการแล้วเสร็จเป็นไปตามรูปแบบแปลน และรายการที่กำหนด พร้อมทำคุณสมบัติอาคารบริเวณสถานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ

๑๐.๒ วงเงินงบประมาณในการดำเนินการก่อสร้างครั้งนี้ ภายในวงเงิน ๑,๑๑๘,๐๐๐.-บาท (เงินหนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งพันบาทถ้วน)

๑๐.๓ ราคาก่อสร้างเป็นเงิน ๑,๑๑๘,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งพันแปดพันบาทถ้วน)

๑๑. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี

หมายเหตุ ผู้สนใจสามารถพิจารณา เสนอขอความคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตงานนี้เป็นลายลักษณ์อักษร

(๑) ทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนที่สุด (EMS) ส่งถึงนายกององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี รหัสไปรษณีย์ ๙๔๑๓๐

(๒) ทางโทรสารหมายเลข ๐-๙๓๔๙-๙๑๖๕ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

ลงชื่อ  ผู้จัดทำร่างขอบเขตงาน

(นายประภิตต์ บัวชัย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองช่าง