

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม
หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม อำเภอบ้านนา จังหวัดปัตตานี

๑. ความเป็นมา

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม มีความประสงค์จะดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม (ระยะที่ ๑ หมดงานโครงสร้างและมุงหลังคา) เพื่อใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของพนักงาน คณะผู้บริหาร สมาชิกสภาฯ ตลอดจนการบริการประชาชนที่มามีติดต่อราชการในด้านต่างๆ โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แผนงานอุตสาหกรรมและโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม (ระยะที่ ๑ หมดงานโครงสร้างและมุงหลังคา) จำนวน ๒,๗๖๒,๐๐๐ บาท และเบิกจ่ายจากเงินสะสมซึ่งอนุมัติจ่ายขาดเงินสะสมเมื่อสมัยสามัญ สมัยแรก ประจำปี ๒๕๖๗ วันพฤหัสบดีที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ จำนวน ๒,๒๑๘,๐๐๐ บาท รวมเป็นวงเงินงบประมาณ ๔,๙๘๐,๐๐๐ บาท

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของพนักงาน คณะผู้บริหาร สมาชิกสภาฯ ตลอดจนการบริการประชาชนที่มามีติดต่อราชการในด้านต่างๆ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายและมีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว หรือถ้าเป็นผู้ประกอบการ (SMEs) ต้องขึ้นทะเบียน และลงบัญชีรายการสินค้าหรือบริการในเว็บไซต์สำนักงานวิสาหกิจชุมชนขนาดกลาง และขนาดย่อม (สสว.) ด้วย พร้อมให้แนบหลักฐาน
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอราคาให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม ณ วันที่ได้รับหนังสือเชิญชวน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างโดยวิธีการคัดเลือกครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อ เสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ ส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามเชื่อถือ

./ผู้เสนอรา...

ผู้เสนอราคาที่มีเสนอราคาในรูปแบบ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้า ได้จดทะเบียนนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาและการเสนอราคา ให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานของผู้ร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้าเสนอราคาได้

(๒) กรณีกิจการร่วมค้า ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอราคา กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาก็ได้

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม (ระยะที่ ๑ หมวดงานโครงสร้างและมุงหลังคา) เป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง ๒ ชั้น หรือมีพื้นที่ใช้สอยรวม ๘๓๖ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง รวมทั้งงานระบบสุขาภิบาลที่ฝังไว้ในส่วนของโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กตามแบบแปลนก่อสร้างที่ทาง อบต.กำหนด

๕. เงื่อนไข ข้อกำหนด และวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน

เนื่องจากกฎกระทรวง กำหนดพัสดุและวิธีจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ ที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) มุ่งส่งเสริมให้หน่วยงานภาครัฐ จัดซื้อจัดจ้าง สินค้าที่ผลิตภายในประเทศหรือจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม (SMEs) จึงขอความเห็นชอบในหลักการ ดังนี้

๕.๑ พัส্তুที่จัดซื้อจัดจ้างหรือส่งมอบในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ต้องเป็นสินค้าที่ผลิตในประเทศและหากแม่ผู้ขาย/คู่สัญญาเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม (SMEs) ให้ผู้ขายหรือคู่สัญญาแสดงหลักฐานการขึ้นทะเบียนฯ ด้วยหรือ

๕.๒ หากเป็นสินค้าที่ผลิต หรือนำเข้าจากต่างประเทศ ต้องเป็นกรณีมีราคาในการจัดหาครั้งหนึ่งไม่เกินสองล้าน หรือราคาพัสดุที่นำเข้าจากต่างประเทศ มีราคาต่อหน่วยไม่เกินสองล้าน ตามนัยแห่งหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๖. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ระยะเวลาก่อสร้าง ๒๗๐ วัน

๗. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แผนงานอุตสาหกรรมและโยธา งานก่อสร้างงบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม (ระยะที่ ๑ หมวดงานโครงสร้างและมุงหลังคา) จำนวน ๒,๗๖๒,๐๐๐ บาท และอนุมัติจ่ายขาดเงินสะสมเมื่อสมัยสามัญสมัยแรก ประจำปี ๒๕๖๗ วันพฤหัสบดีที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ จำนวน ๒,๒๑๘,๐๐๐ บาท รวมเป็นวงเงินงบประมาณ ๔,๙๘๐,๐๐๐ บาท

๘. งวดงาน และการจ่ายเงิน

แบ่งการส่งมอบงานจ้างเป็น ๘ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ ส่งมอบงานภายใน ๔๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง วางผังก่อสร้าง ทำการตอกเสาเข็ม ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ ส่งมอบงานภายใน ๗๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. งานฐานราก,งาน
เสาตอม่อ ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ ส่งมอบงานภายใน ๑๑๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. งานคานชั้น ๑
ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ ส่งมอบงานภายใน ๑๔๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. งานพื้นชั้น ๑ ,
ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ ส่งมอบงานภายใน ๑๘๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. งานคานชั้น ๒,
งานเสาชั้น ๑ ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๖ ส่งมอบงานภายใน ๒๒๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล.งานพื้นชั้น ๒ ,
งานเสาชั้น ๒ ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๗ ส่งมอบงานภายใน ๒๔๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. งานคานหลังคา
งานเสาหลังคา ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๘ ส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. งานมุง
หลังคา ตามแบบรูปรายการกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ บาท ต่อวัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการ คัดเลือก ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกัน
ความชำรุดบกพร่องของสิ่งของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่องค์การ
บริหารส่วนตำบลท่าข้ามได้รับมอบพัสดุงานจ้าง และหากมีความชำรุดบกพร่องเกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ
ซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี

หมายเหตุ ผู้สนใจสามารถวิจารณ์ เสนอขอคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตงานนี้เป็นลายลักษณ์
อักษร

(๑) ทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนที่สุด (EMS) ส่งถึงนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม
อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี รหัสไปรษณีย์ ๙๔๑๓๐

(๒) ทางโทรสารหมายเลข ๐-๗๓๔๙-๙๑๖๕ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ
ติดต่อได้

ลงชื่อ



ประธานกรรมการร่างขอบเขตงาน

(นางฟาริดา มากาลียา)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ



กรรมการ

(นางสาวธันยธรณ์ พลเดช)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

ลงชื่อ



กรรมการ

(นางสาวกรกฏา ถาวรสุข)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน